

AL GIUDICE TUTELARE DEL TRIBUNALE ORDINARIO DI SANTA MARIA CAPUA VETERE

MINORI – RISCORSO PER VENDITA BENE IMMOBILE

I/II/La sottoscritti/o/a:

Nome _____ Cognome _____

nato/a il ____/____/____ a _____ prov. (____)

residente in _____

tel _____ pec/e-mail _____

Nome _____ Cognome _____

nato/a il ____/____/____ a _____ prov. (____)

residente in _____

tel _____ pec/e-mail _____

☐ genitori esercenti la responsabilità sul/la figlio/a minore:

☐ genitore esercente la responsabilità in via esclusiva sul/la figlio/a minore:

Nome _____ Cognome _____

nato/a il ____/____/____ a _____ prov. (____)

residente in _____

Nome _____ Cognome _____

nato/a il ____/____/____ a _____ prov. (____)

residente in _____

Nome _____ Cognome _____

nato/a il ____/____/____ a _____ prov. (____)

residente in _____

PREMESSO CHE

il minore/ i minori è / sono proprietario/i del seguente immobile:

☐ in piena proprietà ☐ quota del _____ %

(abitazione, box, cantina, ecc.) _____

sito nel Comune di _____ prov. (_____)

all'indirizzo _____

identificato dai seguenti dati catastali: Foglio _____ P.IIIa _____ Sub _____

Cat. _____ Classe _____ Piano _____ Vani _____ Rendita Catastale € _____

il predetto immobile ha la seguente provenienza: *(è stato acquistato dal beneficiario, è stato donato, ecc.)*:

è stata predisposta una perizia di stima da _____ dalla
quale emerge che il prezzo di mercato dell'immobile è pari ad € _____

si ritiene che la vendita di tale immobile sia di evidente utilità per il minore per i seguenti motivi:

Tanto premesso

SI CHIEDE

di essere autorizzato/i a vendere l'immobile citato e che il ricavato della vendita: *(scegliere)*

☐ Sia investito in *(per. es. acquisto altro immobile, acquisto titoli di stato, ecc.)* _____

☐ Sia depositato su conto corrente / libretto di risparmio bancario / postale nominativo intestato
al minore con vincolo pupillare;

☐ Sia trattenuto in libera disponibilità per la cifra di _____

per (specificare il motivo) _____

Con impegno a rendicontare al Giudice Tutelare le operazioni come autorizzate.

Si richiede l'efficacia immediata.

_____, li _____

Firma/e del/i genitore/i

Si allegano:

- documenti di identità
- copia degli atti di provenienza del bene immobile
- perizia giurata di stima
- accettazione con b.i se trattasi di immobile ereditario
- *documentazione relativa alle operazioni da compiere sulla somma ricavata dalla vendita*
- ricevuta pagamento telematico dei diritti forfettari € 27,00